

PROJEKT

**Uchwała nr VIII/58/2024
Rady Powiatu Bartoszyckiego
z dnia 30 września 2024 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na najem pomieszczeń przez Szpital Powiatowy im. Jana Pawła II w Bartoszczycach

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107), art. 3 ust. 2 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o publicznej służbie krwi (Dz. U. z 2024 r. poz. 281 i 1229), art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2024 r. poz. 799) oraz zgodnie z § 6 pkt 5 uchwały nr XXVIII/153/2016 Rady Powiatu Bartoszyckiego z dnia 28 września 2016 r. w sprawie określenia zasad zbycia aktywów trwałych oddanie ich w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie przez szpital (Dz. Urz. Woj. W-M z 2016 r. poz. 3919, z 2022 r. poz. 5100 oraz z 2023 r. poz. 2003), po rozpatrzeniu wniosku Dyrektora Szpitala Powiatowego im. Jana Pawła II w Bartoszczycach **Rada Powiatu Bartoszyckiego uchwala, co następuje:**

§1. Wyraża zgodę Dyrektorowi Szpitala im. Jana Pawła II w Bartoszczycach na najem pomieszczeń o powierzchni 147,7 m² znajdujących się na I piętrze budynku Szpitala przy ul. Wyszyńskiego 11 w Bartoszczycach, zlokalizowanym na działce nr 319 obręb Nr 1 Miasta Bartoszyce na okres do 10 lat poczynszy od 01.10.2024 r. bez konieczności przeprowadzenia przetargu.

§2. Zgoda wyrażona w §1 dotyczy dotychczasowego najemcy tj. Regionalnego Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa w Olsztynie, a jej uzasadnienie stanowi załącznik do uchwały.

§3. Okres najmu jak również stawki zostaną określone w procesie negocjacji przez Dyrektora Szpitala im. Jana Pawła II w Bartoszczycach.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu i Dyrektorowi Szpitala Powiatowego im. Jana Pawła II w Bartoszczycach.

§5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Bez zastrzeżeń pod względem
formalno-prawnym

Paulina Malikowska
RADCA PRAWNY

PROJEKT

Załącznik do uchwały nr VIII/58/2024 Rady Powiatu Bartoszyckiego z dnia 30 września 2024 r.

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 3 ust. 2 ustawy r. o publicznej służbie krwi: „**Organy państwowe i samorządowe, Polski Czerwony Krzyż, organizacje honorowych dawców krwi, podmioty lecznicze w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, osoby wykonujące zawody medyczne oraz środki masowego przekazu powinny popierać działania publicznej służby krwi w zakresie propagowania i rozwijania dobrowolnego i bezpłatnego oddawania krwi i jej składników oraz stwarzania sprzyjających temu warunków.**”

Z kolei zgodnie z § 6 pkt 5 uchwały nr XXVIII/153/2016 Rady Powiatu Bartoszyckiego z dnia 28 września 2016 r. w sprawie określenia zasad zbycia aktywów trwałych oddanie ich w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie przez szpital **Dyrektor zakładu odstępuje od przetargu w szczególnie uzasadnionych przypadkach za zgodą Rady Powiatu wyrażoną w formie uchwały.**

Dyrektor Szpitala ogłosiła przetarg na najem pomieszczeń zgodnie z przyjętymi stawkami określonymi w regulaminie oraz uchwałą Zarządu Powiatu Bartoszyckiego. W wyniku ogłoszonego przetargu nie wpłynęła żadna oferta, a Regionalne Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa w Olsztynie (RCKiK) poinformowało, że z uwagi na wzrost czynszu najmu nie będzie w stanie dalej prowadzić punktu w Bartoszczycach. Doceniając działalność RCKiK, zgodnie z zapisami ustawy o publicznej służbie krwi, najem pomieszczeń bez konieczności przeprowadzenia przetargu pozwoli na ustalenie stawek najmu dogodnych dla obu stron, które są zainteresowane dalszą współpracą.

Regionalne Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa w Olsztynie od lat prowadzi swoją działalność w Bartoszyckim Szpitalu zrzeszając dużą grupę krwiodawców i organizując wiele akcji mających na celu promowanie krwiodawstwa. Szpital w Bartoszczycach jest również zaopatrywany w krew właśnie przez RCKiK. Jest to szczególnie istotne przy działalności SOR. Mając na względzie szeroko rozumiany interes społeczny, zdrowie i bezpieczeństwo mieszkańców nie tylko powiatu, ale i całego województwa warmińsko-mazurskiego podjęcie powyższej uchwały jest zasadne.